

AMPLIO / LUMINOSO / BAJAS EXPENSAS  
A METROS DE SUBTE A  
GUAYAQUIL y CENTENERA  
Ciudad Autónoma De Buenos Aires  
Departamento en Venta  
U\$S 76.000  
Sup. Total: 44 m2  
Sup. Cubierta: 44 m2  
Dormitorios: 1  
Baños: 1  
Expensas: \$ 1.400

#### Características del edificio

- Tipo de Edificio: Antiguo
- Antigüedad: 60 años
- Pisos: 1
- Departamentos por piso: 9
- Estado del Edificio: Bueno
- Categoría del Edificio: Buena

#### Características del inmueble

- Disposición: Lateral
- Orientación: Norte
- Estado: Muy Bueno
- Luminosidad: Muy luminoso
- Cochera: 0
- Pisos: Parquet

#### Ambientes

- Hall
- Living-comedor
- Dormitorios
- Baños
- Cocina integrada

#### Servicios

- Gas
- Calefón
- Radiadores
- Muebles de cocina completos

#### Descripción

DOS AMPLIOS AMBIENTES / BAJAS EXPENSAS / PRIMER PISO POR ESCALERA / A METROS DE LA ESTACIÓN CABALLITO FFCC SARMIENTO Y DE LA ESTACIÓN PRIMERA JUNTA SUBTE A, AV. RIVADAVIA / LUMINOSO / HALL / LIVING COMEDOR / COCINA INTEGRADA / BAÑO COMPLETO CON VENTILACIÓN NATURAL / DORMITORIO CON PLACARD Y DOBLE VENTANA / PARCIALMENTE RECICLADO EN BUEN ESTADO / PISOS DE PARQUET /

SERVICIOS INDIVIDUALES / EXPENSAS \$ 1400 / CONCERTAR ENTREVISTAS AL 4783-0365 / 15-6618-6632 / WWW.ALIANZAINMUEBLES.COM / Venta sujeta al cumplimiento de la Resolución General 2371 de la AFIP, por parte del propietario (COTI).

- [info@alianzainmuebles.com](mailto:info@alianzainmuebles.com)
- +54 11 4783-0365 / +54 9 11 6618-6632
- Sucre 2923 1° B (C1428DWA)
- Ciudad de Buenos Aires, Argentina