

SEMIPISO RACIONALISTA FRENTE BALCÓN  
ORIGINAL EN BUEN ESTADO  
PARANA y MARCELO T DE ALVEAR  
Ciudad Autónoma De Buenos Aires  
Departamento en Venta  
U\$S 310.000  
Sup. Total: 143 m2  
Sup. Cubierta: 140 m2  
Dormitorios: 3  
Baños: 1  
Expensas: \$ 50.000

#### Características del edificio

- Tipo de Edificio: Antiguo
- Antigüedad: 70 años
- Pisos: 8
- Departamentos por piso: 2
- Ascensores: 2
- Estado del Edificio: Muy Bueno
- Categoría del Edificio: Excelente

#### Características del inmueble

- Disposición: Frente
- Orientación: Noroeste
- Vista: Ciudad
- Estado: Muy Bueno
- Luminosidad: Muy luminoso
- Cochera: 0
- Doble Circulación: Si
- Pisos: Parquet

#### Ambientes

- Hall
- Living-comedor
- Toiletes
- Dormitorios
- Baños
- Cocina
- Balcón
- Habitación de servicio
- Baño de servicio
- Lavadero independiente

#### Amenities

- Portero/Encargado

#### Servicios

- Gas
- Agua caliente central
- Aire acondicionado
- Muebles de cocina completos

#### Descripción

SEMIPISO ESTILO RACIONALISTA DE ÉPOCA EN MUY BUEN ESTADO / HALL DE ENTRADA / AMPLIO LIVING COMEDOR / TRES DORMITORIOS CON PLACARDS / DOBLE CIRCULACIÓN / COCINA OFFICE / DEPENDENCIAS DE SERVICIO / BAÑO COMPLETO / TOILETTE / LAVADERO INDEPENDIENTE / SON 143 m<sup>2</sup> TOTALES / MUY LUMINOSO / DETALLES DE CALIDAD / TECHOS ALTOS / PISOS DE PARQUET / CONCERTAR ENTREVISTAS AL 4783-0365 / 15-6618-

6632 / WWW.ALIANZAINMUEBLES.COM / Venta sujeta al cumplimiento de la Resolución General 2371 de la AFIP, por parte del propietario (COTI).

- [info@alianzainmuebles.com](mailto:info@alianzainmuebles.com)
- +54 11 4783-0365 / +54 9 11 6618-6632
- Sucre 2923 1° B (C1428DWA)
- Ciudad de Buenos Aires, Argentina