

APTO PROFESIONAL / FRENTE CON BALCÓN  
A METROS DE AVENIDA SANTA FE  
URUGUAY y MARCELO T. DE ALVEAR  
Ciudad Autónoma De Buenos Aires  
Departamento en Venta

Sup. Total: 41 m2  
Sup. Cubierta: 38 m2  
Dormitorios: 1  
Baños: 1  
Expensas: \$ 3.800

#### Características del edificio

- Tipo de Edificio: Entre medianeras
- Antigüedad: 34 años
- Pisos: 10
- Departamentos por piso: 3
- Ascensores: 1
- Estado del Edificio: Muy Bueno
- Categoría del Edificio: Muy Buena
- Apto profesional: Si

#### Características del inmueble

- Disposición: Frente
- Orientación: Norte
- Vista: Ciudad
- Estado: Muy Bueno
- Luminosidad: Muy luminoso
- Cochera: 0
- Pisos: Alfombrado, Cerámicos

#### Ambientes

- Hall
- Living-comedor
- Dormitorios
- Baños
- Cocina
- Balcón
- Lavadero incorporado

#### Amenities

- Portero/Encargado

#### Servicios

- Gas
- Agua caliente central
- Losa radiante central
- Muebles de cocina completos

#### Descripción

EXCELENTE DEPARTAMENTO DE DOS AMBIENTES APTO PROFESIONAL EN INMEJORABLE UBICACIÓN / AL FRENTE CON BALCÓN / HALL / LIVING COMEDOR A BALCÓN / COCINA COMPLETA SEPARADA / BAÑO COMPLETO / DORMITORIO CON PLACARD / AGUA CALIENTE Y CALEFACCIÓN CENTRAL / EXPENSAS \$ 3.800.- / CONCERTAR ENTREVISTAS AL 4783-0365 15-6618-6632 / WWW.ALIANZAINMUEBLES.COM / venta sujeta al cumplimiento de la Resolución

General 2371 de la AFIP, por parte del propietario (COTI)

- [info@alianzainmuebles.com](mailto:info@alianzainmuebles.com)
- +54 11 4783-0365 / +54 9 11 6618-6632
- Sucre 2923 1° B (C1428DWA)
- Ciudad de Buenos Aires, Argentina