

DUPLEX CON TERRAZA, PARRILLA Y COCHERA
SEMIPISO BAJAS EXPENSAS
YERBAL y AMBROSETTI
Ciudad Autónoma De Buenos Aires
Dúplex en Venta
U\$S 310.000
Sup. Total: 126 m2
Sup. Cubierta: 100 m2
Dormitorios: 3
Baños: 2
Expensas: \$ 4.100

Características del edificio	Características del inmueble	Ambientes
• Tipo de Edificio: Entre medianeras • Antigüedad: 40 años • Pisos: 10 • Departamentos por piso: 2 • Ascensores: 2 • Ascensor de servicio: Si • Entrada de servicio: Si • Estado del Edificio: Muy Bueno • Categoría del Edificio: Muy Buena	• Disposición: Frente • Orientación: Noroeste • Vista: Parque • Estado: Excelente • Luminosidad: Excelente • Garage: 1 • Cochera: Fija cubierta • Pisos: Porcelanato	• Hall • Living-comedor • Toiletttes • Dormitorio en suite • Dormitorios • Baños • Cocina-comedor • Playroom • Balcón terraza • Lavadero independiente

Amenities	Servicios
• Parrilla • Portero/Encargado	• Gas • Estufa a gas • Termotanque • Aire acondicionado • Muebles de cocina completos

Descripción

ÚNICO DUPLEX CON TERRAZA Y COCHERA FIJA / A METROS DE PARQUE RIVADAVIA / IMPECABLE - TODO RECICLADO A NUEVO / PALIER PRIVADO / 9º) HALL / LIVING COMEDOR APAISADO A BALCÓN INTEGRADO CON CERRAMIENTO / TOILETTE / COCINA COMEDOR TOTALMENTE EQUIPADA CON BARRA DESAYUNADOR / LAVADERO INCORPORADO / DORMITORIO PRINCIPAL EN SEMI-SUITE / PROFUSIÓN DE PLACARES / HABITACIÓN DE

SERVICIO O TERCER DORMITORIO CON BAÑO EN SUITE / 10°) PLAYROOM A BALCÓN
TERRAZA CON PARRILLA PROPIA / DORMITORIO EN SUITE CON PLACARD / COCHERA FIJA
CUBIERTA / BAJAS EXPENSAS \$ 4.100 / ABL \$ 650 / SERVICIOS INDIVIDUALES:
TERMOTANQUE Y ESTUFAS / CONCERTAR ENTREVISTAS AL 4783-0365 15-6618-6632 /
WWW.ALIANZAINMUEBLES.COM / venta sujeta al cumplimiento de la Resolución General 2371 de la
AFIP, por parte del propietario (COTI)

- info@alianzainmuebles.com
- +54 11 4783-0365 / +54 9 11 6618-6632
- Sucre 2923 1° B (C1428DWA)
- Ciudad de Buenos Aires, Argentina