



CUATRO AMBIENTES AL FRENTE  
Frente a Parque Las Heras / Alto Palermo y Subte D  
CORONEL DIAZ y JUNCAL  
Ciudad Autónoma De Buenos Aires  
Departamento en Venta  
U\$S 265.000  
Sup. Total: 102 m2  
Sup. Cubierta: 99 m2  
Dormitorios: 3  
Baños: 2  
Expensas: \$ 5.000

#### Características del edificio

- Tipo de Edificio: Torre
- Antigüedad: 40 años
- Pisos: 13
- Departamentos por piso: 5
- Ascensores: 3
- Estado del Edificio: Muy Bueno
- Categoría del Edificio: Muy Buena

#### Características del inmueble

- Disposición: Frente
- Orientación: Norte
- Vista: Parque
- Estado: Muy Bueno
- Luminosidad: Excelente
- Cochera: 0
- Baulera: Si
- Doble Circulación: Si
- Pisos: Madera, Parquet

#### Ambientes

- Hall
- Living-comedor
- Toiletes
- Dormitorios
- Baños
- Cocina
- Comedor diario
- Balcón
- Habitación de servicio
- Baño de servicio
- Lavadero incorporado

#### Amenities

- Portero/Encargado
- Vigilancia

#### Servicios

- Gas
- Agua caliente central
- Losa radiante central
- Aire acondicionado
- Muebles de cocina completos

#### Descripción

EDIFICIO TORRE / AL FRENTE CON BALCON / FRENTE A PARQUE LAS HERAS Y A METROS DEL ALTO PALERMO Y SUBTE D / HALL / AMPLIO LIVING COMEDOR DE 9 X 4 m./ DOS DORMITORIOS CON PLACARDS + HABITACIÓN DE SERVICIO, ESCRITORIO O TERCER DORMITORIO / COCINA CON COMEDOR DIARIO / LAVADERO INCORPORADO / BAÑO COMPLETO / TOILETE / BAÑO DE SERVICIO / DOBLE CIRCULACIÓN / PISOS DE PARQUET / BAULERA / AIRE ACONDICIONADO / AGUA CALIENTE CENTRAL / CALEFACCIÓN CENTRAL POR LOSA RADIANTE / SECARROPAS CENTRAL / TODO EXTERNO / SUPER LUMINOSO / VIGILANCIA LAS 24 HORAS / CONCERTAR ENTREVISTAS AL 4783-0365 15-6618-6632 / WWW.ALIANZAINMUEBLES.COM / venta sujeta al cumplimiento de la Resolución General 2371 de la AFIP, por parte del propietario (COTI)