Alianza, Gestión Immobiliaria

Super Precio! Venta Excelente 3 Amb, Balcon, Lum

Zona Universidades Recoleta Uriburu 1035 y Av. Santa Fe

Ciudad Autónoma De Buenos Aires

Departamento en Venta

U\$S 175.000 Sup. Total: 89 m2 Sup. Cubierta: 85 m2

Dormitorios: 2 Baños: 2

Expensas: \$ 150.000

Características del inmueble

• Disposición: Frente

• Luminosidad: Excelente

• Estado: Excelente

• Cochera: 0

## Características del edificio

- Tipo de Edificio: Entre medianeras
- Antiguedad: 63 años
- Pisos: 6
- Departamentos por piso: 2
- Ascensores: 1
- Estado del Edificio: Excelente
- Categoria del Edificio: Excelente

## **Ambientes**

- Living
- Toilettes
- Baños
- Cocina
- Balcón

## Descripción

VENTA 3 AMBIENTES AMPLIOS, FRENTE, EXCELENTES PISOS DE ROBLE. EXCELENTE SEMIPISO AL FRENTE EN EDIFICIO ANTIGUO DE CATEGORIA CON BALCÓN. GRAN LIVING COMEDOR, DOS AMPLIOS DORMITORIOS CON PLACARES, UNO AL FRENTE, TODO LUZ, OTRO AL CONTRAFRENTE, BAÑO COMPLETO .COCINA CON OFFICE, PEQUEÑO CUARTITO Y BAÑO DE SERVICIO. LIVING 8,40 X 3,60 DORMITORIOS, 3,90 X 3,65 DORMITORIO 4,50 X 3,50 CON PLACARES COCINA 3 ,60 X 2,15 DEP 2,70 X 1,40 ZONA DE UNIVERSIDADES Y COLEGIOS. TODOS LOS MEDIOS DE LOCOMOCION, SUBTE D MEDIA CUADRA DE LA AV.SANTA FE NOTA IMPORTANTE: SUJETO A CUMPLIMIENTO POR PARTE DEL PROPIETARIO DE RESOLUCIÓN GENERAL 2371 DE LA AFIP, (COTI). // SE DEJA CONSTANCIA QUE LAS MEDIDAS Y SUPERFICIES SON APROXIMADOS, AL IGUAL QUE LAS EXPENSAS QUE PUEDEN ESTAR SUJETOS A VERIFICACIÓN Y/O AJUSTE. FOTOGRAFÍAS NO VINCULANTES NI CONTRACTUALES. ALIANZA MH: CONCERTAR ENTREVISTAS

- $\bullet \ \ +54\ 11\ 4783\text{-}0365\ /\ +54\ 9\ 11\ 6618\text{-}6632$
- Sucre 2923 1° B (C1428DWA)
- Ciudad de Buenos Aires, Argentina