

CUATRO AMBIENTES COCHERA FIJA  
BALCÓN CORRIDO A JARDINES  
O'HIGGINS y MENDOZA  
Ciudad Autónoma De Buenos Aires  
Departamento en Venta  
U\$S 255.000  
Sup. Total: 76 m2  
Sup. Cubierta: 70 m2  
Dormitorios: 3  
Baños: 2  
Expensas: \$ 12.000

#### Características del edificio

- Tipo de Edificio: Entre medianeras
- Antigüedad: 25 años
- Pisos: 7
- Departamentos por piso: 4
- Ascensores: 2
- Estado del Edificio: Excelente
- Categoría del Edificio: Excelente

#### Características del inmueble

- Disposición: Contrafrente
- Orientación: Noreste
- Vista: Jardines
- Estado: Excelente
- Luminosidad: Excelente
- Garage: 1
- Cochera: Fija cubierta
- Baulera: Si
- Pisos: Cerámicos, Parquet

#### Ambientes

- Hall
- Living-comedor
- Toiletes
- Dormitorios
- Baños
- Cocina
- Balcón corrido
- Lavadero incorporado

#### Amenities

- Portero/Encargado

#### Servicios

- Gas
- Agua caliente central
- Caldera individual
- Losa radiante individual
- Aire acondicionado
- Muebles de cocina completos

#### Descripción

IMPECABLE DEPARTAMENTO CON COCHERA FIJA Y BAULERA / EN EDIFICIO DOBLE FRENTE TIPO TORRE CON JARDÍN Y AMPLIO HALL DE ENTRADA / CONTRA FRENTE CON VISTA ABIERTA A JARDINES / VISTA ABIERTA / ORIENTACIÓN "NE" / LIVING COMEDOR A BALCÓN CORRIDO / TRES DORMITORIOS CON PLACARD / HALL CON PLACARD / TOILETTE CON DUCHA / BAÑO COMPLETO CON VANITORY / COCINA EQUIPADA CON LAVADERO

INCORPORADO / PROFUSIÓN DE PLACARDS Y MUCHO LUGAR DE GUARDADO / PISOS DE PARQUET / VENTANAL DOBLE VIDRIO EN LIVING / PUERTA BLINDADA / TODO RECICLADO / SUPER LUMINOSO / BAJAS EXPENSAS / CONCERTAR ENTREVISTAS AL 4783-0365 / 15-6618-6632 / WWW.ALIANZAINMUEBLES.COM / Venta sujeta al cumplimiento de la Resolución General 2371 de la AFIP, por parte del propietario (COTI).

- [info@alianzainmuebles.com](mailto:info@alianzainmuebles.com)
- +54 11 4783-0365 / +54 9 11 6618-6632
- Sucre 2923 1° B (C1428DWA)
- Ciudad de Buenos Aires, Argentina