

DÚPLEX CON COCHERA PARRILLA  
MODERNO IMPECABLE  
CABRERA y DORREGO  
Ciudad Autónoma De Buenos Aires  
Departamento en Alquiler  
\$ 1.200.000  
Sup. Total: 90 m2  
Sup. Cubierta: 80 m2  
Dormitorios: 2  
Baños: 1  
Expensas: \$ 452.000

Características del edificio

- Tipo de Edificio: Entre medianeras
- Antiguedad: 7 años
- Pisos: 5
- Departamentos por piso: 2
- Ascensores: 1
- Estado del Edificio: Excelente
- Categoría del Edificio: Excelente

Características del inmueble

- Disposición: Contrafrente
- Orientación: Este
- Vista: Ciudad
- Estado: Excelente
- Luminosidad: Excelente
- Garage: 1
- Cochera: Fija cubierta
- Pisos: Parquet, Porcelanato

Ambientes

- Hall
- Living
- Toilettes
- Dormitorio en suite
- Dormitorios
- Baños
- Cocina integrada
- Comedor diario
- Balcón aterrazado
- Lavadero independiente

Amenities

- Parrilla
- Piscina
- Portero/Encargado
- Quincho
- S.U.M.
- Solarium

Servicios

- Gas
- Agua caliente central
- Aire acondicionado
- Muebles de cocina completos

Descripción

HERMOSO SEMIPISO-DUPLEX DE TRES AMBIENTES CON COCHERA FIJA / EXCELENTE UBICACIÓN / SUPER LUMINOSO CON VISTA ABIERTA / BALCÓN ATERRAZADO CON PARRILLA / HALL / AMPLIO LIVING A BALCÓN / TOILETTE / COCINA INTEGRADA TOTALMENTE EQUIPADA CON ISLA Y COMEDOR CON MESA HACIENDO JUEGO / HORNO EMPOTRADO Y ANAFE / LAVADERO INDEPENDIENTE / PLANTA ALTA: GRAN DORMITORIO

EN SUITE CON VISTA PANORÁMICA / BAÑO COMPLETO CON HIDROMASAJE Y MAMPARA / SEGUNDO DORMITORIO CON PLACARD O ESCRITORIO / TRES EQUIPOS DE AIRE ACONDICIONADO FRÍO CALOR / AGUA CALIENTE CENTRAL / SOLARIUM CON PISCINA EN LA TERRAZA / SUM / PORTERO / CÁMARAS DE SEGURIDAD / PISOS DE PORCELANATO EN LIVING COMEDOR Y BALCÓN, Y MADERA PALO SANTO EN LOS DORMITORIOS / EXPENSAS \$ 452.000 INCLUYEN EXPENSAS DE LA COCHERA Y AYSA / ABL \$ / PUERTA BLINDADA / QUEDAN ARTEFACTOS DE ILUMINACIÓN / SE ENTREGA RECIÉN PINTADO / CONTRATO 24 MESES INCREMENTO 3 MESES IPC / REQUISITOS: INGRESOS COMPROBABLES, GARANTÍA DE PROPIETARIO FAMILIAR DIRECTO o SEGURO / CONCERTAR ENTREVISTAS AL 4783-0365 15-6618-6632 / [WWW.ALIANZAINMUEBLES.COM](http://WWW.ALIANZAINMUEBLES.COM)

- [info@alianzainmuebles.com](mailto:info@alianzainmuebles.com)
- +54 11 4783-0365 / +54 9 11 6618-6632
- Sucre 2923 1º B (C1428DWA)
- Ciudad de Buenos Aires, Argentina