

DÚPLEX CON COCHERA PARRILLA  
MODERNO IMPECABLE  
CABRERA y DORREGO  
Ciudad Autónoma De Buenos Aires  
Departamento en Alquiler  
\$ 1.200.000  
Sup. Total: 90 m2  
Sup. Cubierta: 80 m2  
Dormitorios: 2  
Baños: 1  
Expensas: \$ 452.000

Características del edificio	Características del inmueble	Ambientes
<ul style="list-style-type: none"><li>• Tipo de Edificio: Entre medianeras</li><li>• Antigüedad: 7 años</li><li>• Pisos: 5</li><li>• Departamentos por piso: 2</li><li>• Ascensores: 1</li><li>• Estado del Edificio: Excelente</li><li>• Categoría del Edificio: Excelente</li></ul>	<ul style="list-style-type: none"><li>• Disposición: Contrafrente</li><li>• Orientación: Este</li><li>• Vista: Ciudad</li><li>• Estado: Excelente</li><li>• Luminosidad: Excelente</li><li>• Garage: 1</li><li>• Cochera: Fija cubierta</li><li>• Pisos: Parquet, Porcelanato</li></ul>	<ul style="list-style-type: none"><li>• Hall</li><li>• Living</li><li>• Toilettes</li><li>• Dormitorio en suite</li><li>• Dormitorios</li><li>• Baños</li><li>• Cocina integrada</li><li>• Comedor diario</li><li>• Balcón aterrazado</li><li>• Lavadero independiente</li></ul>

Amenities	Servicios
<ul style="list-style-type: none"><li>• Parrilla</li><li>• Piscina</li><li>• Portero/Encargado</li><li>• Quincho</li><li>• S.U.M.</li><li>• Solarium</li></ul>	<ul style="list-style-type: none"><li>• Gas</li><li>• Agua caliente central</li><li>• Aire acondicionado</li><li>• Muebles de cocina completos</li></ul>

Descripción

HERMOSO SEMIPISO-DUPLEX DE TRES AMBIENTES CON COCHERA FIJA / EXCELENTE UBICACIÓN / SUPER LUMINOSO CON VISTA ABIERTA / BALCÓN ATERRAZADO CON PARRILLA / HALL / AMPLIO LIVING A BALCÓN / TOILETTE / COCINA INTEGRADA TOTALMENTE EQUIPADA CON ISLA Y COMEDOR CON MESA HACIENDO JUEGO / HORNO EMPOTRADO Y ANAFE / LAVADERO INDEPENDIENTE / PLANTA ALTA: GRAN DORMITORIO

EN SUITE CON VISTA PANORÁMICA / BAÑO COMPLETO CON HIDROMASAJE Y MAMPARA / SEGUNDO DORMITORIO CON PLACARD O ESCRITORIO / TRES EQUIPOS DE AIRE ACONDICIONADO FRÍO CALOR / AGUA CALIENTE CENTRAL / SOLARIUM CON PISCINA EN LA TERRAZA / SUM / PORTERO / CÁMARAS DE SEGURIDAD / PISOS DE PORCELANATO EN LIVING COMEDOR Y BALCÓN, Y MADERA PALO SANTO EN LOS DORMITORIOS / EXPENSAS \$ 452.000 INCLUYEN EXPENSAS DE LA COCHERA Y AYSA / ABL \$ / PUERTA BLINDADA / QUEDAN ARTEFACTOS DE ILUMINACIÓN / SE ENTREGA RECIÉN PINTADO / CONTRATO 24 MESES INCREMENTO 3 MESES IPC / REQUISITOS: INGRESOS COMPROBABLES, GARANTÍA DE PROPIETARIO FAMILIAR DIRECTO o SEGURO / CONCERTAR ENTREVISTAS AL 4783-0365 15-6618-6632 / WWW.ALIANZAINMUEBLES.COM

- [info@alianzainmuebles.com](mailto:info@alianzainmuebles.com)
- +54 11 4783-0365 / +54 9 11 6618-6632
- Sucre 2923 1° B (C1428DWA)
- Ciudad de Buenos Aires, Argentina