

CASA / LOTE PROPIO
MÚLTIPLES DESTINOS
GORRITI y LAVALLEJA
Ciudad Autónoma De Buenos Aires
Casa en Venta
U\$S 370.000
Sup. Total: 200 m2
Sup. Cubierta: 200 m2
Dormitorios: 4
Baños: 3

Características del edificio	Características del inmueble	Ambientes
• Tipo de Edificio: Entre medianeras • Antigüedad: 90 años • Pisos: 2 • Estado del Edificio: Muy Bueno • Categoría del Edificio: Muy Buena • Apto profesional: Si • Uso comercial: Si	• Disposición: Frente • Orientación: Oeste • Vista: Ciudad • Estado: Muy Bueno • Luminosidad: Muy luminoso • Cochera: 0 • Pisos: Cerámicos, Pinotea	• Hall • Living • Comedor principal • Dormitorio en suite • Vestidor • Dormitorios • Baños • Cocina-comedor • Escritorio • Balcón terraza • Terraza • Patio • Lavadero independiente

Amenities	Servicios
• Parrilla	• Gas • Termotanque

Descripción

PALERMO EN INMEJORABLE UBICACIÓN: GORRITI ENTRE GASCÓN Y LAVALLEJA ES UNA CASA ANTIGUA EN 2 PLANTAS TIPO "CHORIZO" (HABITACIONES CONTIGUAS EN PB), SOBRE LOTE PROPIO MEDIDAS: 6,64 DE FRENTE X (19.07 y 26,50) DE FONDO, MÚLTIPLES DESTINOS / ZONIFICACIÓN: R2bI / EN PLANTA BAJA: ZAGUÁN, LIVING Y COMEDOR, BAÑO COMPLETO Y COCINA COMEDOR TODO ESTO CON PUERTAS VENTANAS AL PATIO

CORRIDO LATERAL, AL FONDO TIENE UN TALLER-ESTUDIO O DEPÓSITO. ENTREPISO-ESCRITORIO. EN PLANTA ALTA HAY 3 HABITACIONES AMPLIAS, (DOS EN SUITE), 2 BAÑOS, 1 DE LAS HABITACIONES AL FRENTE CON SALIDA A TERRAZA PROPIA CON DECK. SON APROXIMADAMENTE 200 METROS CONSTRUIDOS. MARCOS, PUERTAS Y VENTANAS ORIGINALES DE MADERA, TECHOS ALTOS, PISOS CERÁMICOS Y MADERA, MUY LUMINOSA. IDEAL VIVIENDA, USO COMERCIAL MULTIPLE DESTINO, AGENCIA, HOSTEL, CONSULTORIOS, INSTITUTO, OFICINAS ESTUDIOS LOCAL ETC. VISITAR CON PERSONAL DE LA FIRMA. CONCERTAR ENTREVISTAS: 4783-0365 - 11-6618-6632 - 11-5470-8412
WWW.ALIANZAINMUEBLES.COM / venta sujeta al cumplimiento de la Resolución General 2371 de la AFIP, por parte del propietario (COTI)

- info@alianzainmuebles.com
- +54 11 4783-0365 / +54 9 11 6618-6632
- Sucre 2923 1° B (C1428DWA)
- Ciudad de Buenos Aires, Argentina