

SEMIPISO FRENTE COCHERA VIGILANCIA  
TOTALMENTE RECICLADO  
AV. DEL LIBERTADOR y TEODORO GARCIA  
Ciudad Autónoma De Buenos Aires  
Departamento en Venta  
U\$S 530.000  
Sup. Total: 202 m<sup>2</sup>  
Sup. Cubierta: 185 m<sup>2</sup>  
Dormitorios: 4  
Baños: 2  
Expensas: \$ 700.000

Características del edificio

- Tipo de Edificio: Entre medianeras
- Antiguedad: 50 años
- Pisos: 13
- Departamentos por piso: 2
- Ascensores: 3
- Ascensor de servicio: Si
- Estado del Edificio: Excelente
- Categoría del Edificio: Excelente

Características del inmueble

- Disposición: Frente
- Orientación: Este
- Vista: Parque
- Estado: Excelente
- Luminosidad: Excelente
- Garage: 1
- Cochera: Móvil cubierta
- Baulera: Si
- Doble Circulación: Si
- Pisos: Parquet, Porcelanato

Ambientes

- Hall
- Living
- Comedor principal
- Toilettes
- Dormitorio en suite
- Vestidor
- Dormitorios
- Baños
- Cocina
- Comedor diario
- Escritorio
- Playroom
- Balcón aterrazado
- Habitación de servicio
- Baño de servicio
- Lavadero independiente

Amenities

- Portero/Encargado
- Vigilancia

Servicios

- Gas
- Agua caliente central
- Losa radiante central
- Aire acondicionado
- Muebles de cocina completos

Descripción

SEMIPISO DE CATEGORÍA / AL FRENTE CON VISTA AL RACKET CLUB DE PALERMO Y AL GOLF CLUB / SOBRE AV. DEL LIBERTADOR Y T. GARCÍA / PALIER PRIVADO / HALL DE ENTRADA / AMPLIO LIVING Y COMEDOR / BALCÓN ATERRAZADO / TRIPLE CIRCULACIÓN / ESCRITORIO O 4º DORMITORIO / COMEDOR DIARIO O PLAYROOM / 3 DORMITORIOS - EL DORMITORIO PRINCIPAL EN SUITE CON VESTIDOR / 2 BAÑOS COMPLETOS / TOILLETTE /

COCINA / LAVADERO INDEPENDIENTE / DEPENDENCIAS DE SERVICIO / ESPACIO GUARDACOCHE CON GARAGISTA / BAULERA / VIGILANCIA 24 HS. / CALEFACCIÓN POR LOSA RADIANTE / AGUA CALIENTE CENTRAL / TODO RECICLADO EN PERFECTO ESTADO / ABERTURAS DE PVC CON DOBLE VIDRIO / PISOS DE PARQUET / AIRE ACONDICIONADO EN TODOS LOS AMBIENTES / Venta sujeta al cumplimiento de la Resolución General 2371 de la AFIP, por parte del propietario (COTI) / Las superficies detalladas son aproximadas, las medidas exactas surgen de la escritura a disposición. / CONCERTAR ENTREVISTAS AL 4783-0365 15-6618-6632 / [WWW.ALIANZAINMUEBLES.COM](http://WWW.ALIANZAINMUEBLES.COM) /

- [info@alianzainmuebles.com](mailto:info@alianzainmuebles.com)
- +54 11 4783-0365 / +54 9 11 6618-6632
- Sucre 2923 1º B (C1428DWA)
- Ciudad de Buenos Aires, Argentina